

# FOR SALE

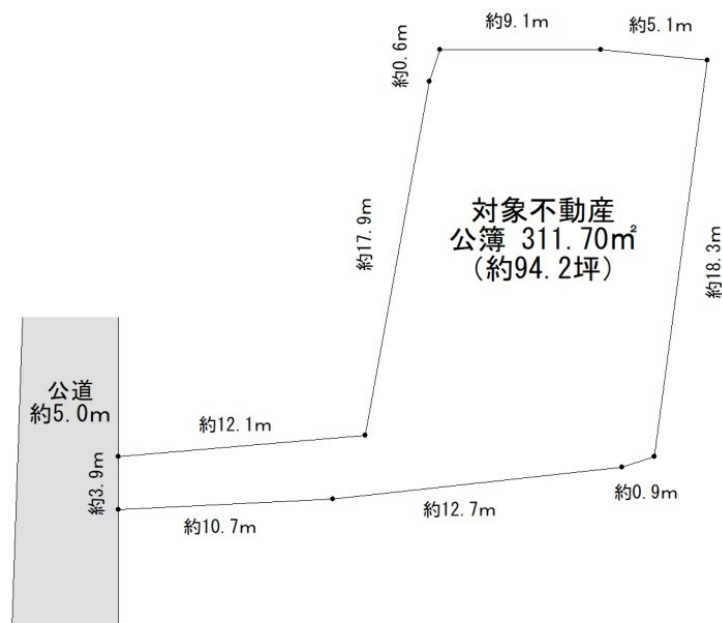
価格	坪単価
2,280万円	約24.2万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	神奈川県横須賀市根岸町2丁目		
交通	京急本線 北久里浜駅 徒歩6分 京急本線 新大津駅 徒歩6分		
土地面積	311.7㎡ (約94.28坪)	他に私道面積	無し
地勢	傾斜地	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 急傾斜地法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北西5.0m公道 間口3.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	D-ツストア100 LS横須賀根岸町店 533m / meets.北久里浜京急ストア-ク店 617m / 京急ストア-ク北久里浜店 618m / 浦賀警察署 北久里浜駅前交番 470m / 新大津駅前郵便局 670m / 横須賀市役所 大津青少年の家・みんなの家 929m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年7月23日

No.0000000101

お問合せ先



神奈川県知事(4)第25817号

株式会社飯野不動産

TEL:046-824-6718

FAX:046-824-7327

神奈川県横須賀市日の出町3丁目14番地ケイエムビル1F

URL:<http://www.iino.cc>

E-Mail:[info@iino.cc](mailto:info@iino.cc)

取引態様:一般媒介

